



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕСТРАВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2021 № 267

Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального района Пестравский Самарской области с 01.07.2021

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 30.10.2020 № 2827-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2021 год», руководствуясь ст. ст. 41, 43 Устава муниципального района Пестравский Самарской области, администрация муниципального района Пестравский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и стоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для собственников и нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский Самарской области с 01.07.2021 в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2021 в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального района Пестравский от 20.05.2020 № 239 «Об установлении

платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме для МУП «КомЖилСервис» и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2020 года» с 01.07.2021.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет-сайте муниципального района Пестравский.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Пестравский (Н.П.Кузнецову).



Глава
муниципального района Пестравский



С.В.Ермолов

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению администрации муниципального района Пестравский Самарской области «Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального района Пестравский Самарской области с 01.07.2021»

Занимаемая должность	Дата поступления	Подпись	Фамилия, инициалы
Первый заместитель Главы муниципального района Пестравский			Н.П.Кузнецова
Заместитель Главы муниципального района Пестравский по экономике, инвестициям и потребительскому рынку			С.В.Смирнова
Начальник правового отдела			Е.В. Уварова

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального района Пестравский
Самарской области
от 13.05.2021 № 264

Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для собственников и нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский Самарской области с 01.07.2021

Степень благоустройства жилых домов	Ед. изм.	Размер платы (НДС не облагается) с 01.07.2021	в том числе	
			Плата за содержание и ремонт с жилого помещения (НДС не облагается) с 01.07.2021	ВДГО (НДС не облагается) с 01.07.2021
1.Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	руб./м ² в месяц	9,06	8,22	0,84
2.Дома с газовым котлом, центральной канализацией или выгребной ямой	руб./м ² в месяц	12,02	11,18	0,84
3.Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	руб./м ² в месяц	7,28	6,44	0,84
4.Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	руб./м ² в месяц	4,94	4,10	0,84

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального района Пестравский
Самарской области
от 13.05.2021 № 267

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский Самарской области с 01.07.2021

Степень благоустройства жилых домов	Ед. изм.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (с учетом НДС) с 01.07.2021
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	руб./м ² в месяц	7,40
2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой	руб./м ² в месяц	7,73
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	руб./м ² в месяц	7,21
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	руб./м ² в месяц	6,93